



**Der Magistrat
STADT GROSS-UMSTADT**

Groß-Umstadt, den 21.12.2023

Niederschrift

19. Ortsbeiratssitzung Richen vom 26.09.2023

Anwesend:

Ortsvorsteher

Herr Heiko Handschuh

stellvertretender Ortsvorsteher

Herr Jürgen Schrod

Ortsbeiratsmitglied

Herr Ralf Hirschel

Frau Katja Köbler

Herr Clemens Rüttler

Magistrat

Herr Stadtrat Dr. Gerhard Brunst

Herr Stadtrat Norbert Knöll

Seniorenbeirat

Frau Christina Seibert

Nicht anwesend:

Ortsbeiratsmitglied

Frau Andrea Heider

Herr Maximilian Müller

Schriftführerin

Frau Astrid Förster

Beginn der Sitzung: 20:00 Uhr

Ende der Sitzung: 21:20 Uhr

Tagesordnung:

19. Ortsbeiratssitzung Richen am 26.09.2023

1. Begrüßung
2. Genehmigung der Niederschrift
3. Bericht Ortsvorsteher
4. Bericht Magistrat
5. Flächennutzungsplan 2. Änderung - Abwägung der Stellungnahmen aus der Beteiligung der Behörden, der anerkannten Naturschutzvereinigungen und Nachbargemeinden, sowie der Stellungnahmen aus der Offenlage gem. §§ 4 (2), 2 (2) und 3 (2) BauGB
Vorlage: 210/0208/2023
6. Flächennutzungsplan, 2. Änderung - Abschließender Beschluss
Vorlage: 210/0209/2023
7. Auswertung Bürgerforum
8. Seniorennachmittag
9. Volkstrauertag
10. Veranstaltungskalender 2024
11. Sachstandliste
12. Mitteilungen und Anfragen

Zu TOP 1 Begrüßung

Begrüßung durch den Ortsvorsteher Heiko Handschuh.
Es wurde fristgerecht eingeladen. Es gibt keine Änderung der Tagesordnungspunkte.

Zu TOP 2 Genehmigung der Niederschrift

Das Protokoll der Sitzung vom 17.07.23 wurde einstimmig genehmigt.

Zu TOP 3 Bericht Ortsvorsteher

- Das Fest der Feuerwehr zum 120-Jährigen Jubiläum war gut besucht und erfolgreich.
- Letzten Dienstag fand eine große Feuerwehrrübung in der Dorfstr 6, in Richen statt. Mehrere Ortsfeuerwehren waren beteiligt und es gab eine gute Kooperation auch zwischen den einzelnen Wehren.

Zu TOP 4 Bericht Magistrat

- Altheimer Straße Richen, Bezuschussung von 160k€ in StVV abgelehnt. Wie es jetzt weitergeht ist noch unklar
- Schwimmbadumbau ist etwas verspätet gestartet, sollte aber weiterhin im Gesamtzeitplan sein.
- Der Basketballkorb an der Richer Au kommt, letzte Klärungen stehen an.
- Die Beratungen für den Haushalt laufen, im Okt Einbringung, Dez Verabschiedung
- TEO-Markt am Umstädter Bahnhof ist am Entstehen.
- Winzerfest Besuch war insgesamt gut, Standbetreiber waren nicht ganz zufrieden
- Diskussion: Knöllchen bei Winzerfest für Falschparker - muss nicht unbedingt sein.
- FNP Gewerbegebiet West, in StVV beschlossen

Zu TOP 5 Flächennutzungsplan 2. Änderung - Abwägung der Stellungnahmen aus der Beteiligung der Behörden, der anerkannten Naturschutzvereinigungen und Nachbargemeinden, sowie der Stellungnahmen aus der Offenlage gem. §§ 4 (2), 2 (2) und 3 (2) BauGB Vorlage: 210/0208/2023

Zur Kenntnisnahme des Ortsbeirates.

Beschlussvorschlag:

Die in der Anlage beigefügten Beschlussvorlagen zu den eingegangenen Stellungnahmen während der öffentlichen Auslegungen nach § 3 Abs. 2 BauGB, der Behördenbeteiligungen nach § 4 Abs. 2 BauGB, Beteiligung der anerkannten Naturschutzvereinigungen und Nachbargemeinden gem. § 2 Abs. 2 BauGB werden beschlossen.

Anlagen
Stellungnahmen mit Beschlussvorschlägen

Abstimmungsergebnis:

Zur Kenntnis genommen.

Zu TOP 6 Flächennutzungsplan, 2. Änderung - Abschließender Beschluss
Vorlage: 210/0209/2023

Zur Kenntnisnahme des Ortsbeirates.

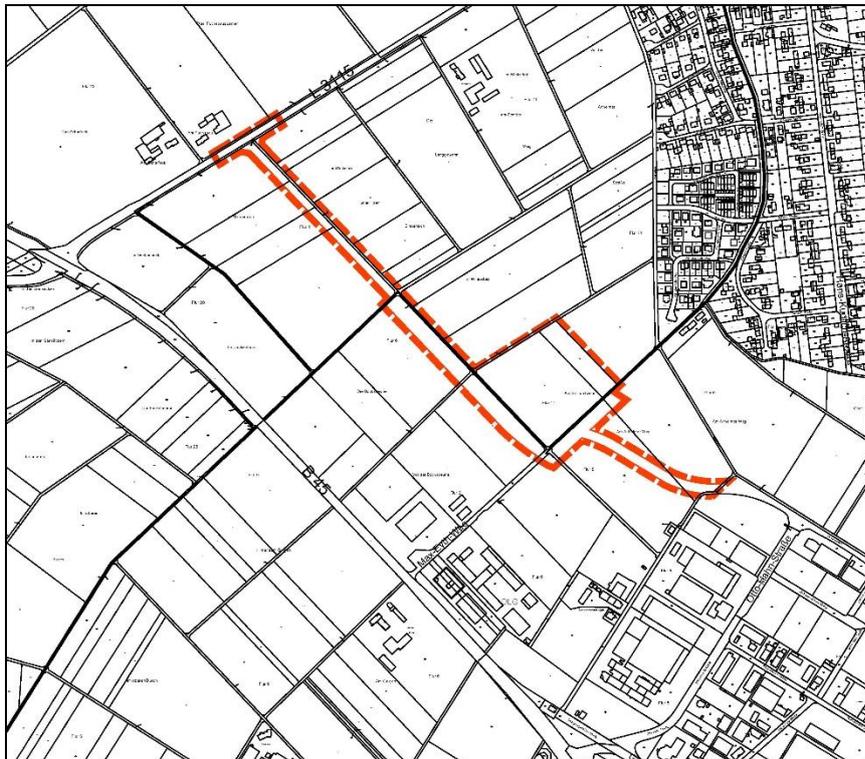
Beschlussvorschlag:

Die Stadtverordnetenversammlung beschließt abschließend über den Flächennutzungsplan, 2. Änderung.

Zugrunde gelegt werden der Entwurf vom August 2023 und die Beschlüsse über die eingegangenen Stellungnahmen.

Die Aussagen der Beschlüsse zu den Stellungnahmen der Öffentlichkeit sowie der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange werden Bestandteil der Begründung.

Die Abgrenzung des räumlichen Geltungsbereiches der 2. Änderung des Flächennutzungsplanes ist der nachfolgenden Karte zu entnehmen.



Datengrundlage: Amtliches Liegenschaftsinformationssystem (ALKIS) der Hessischen Verwaltung für Bodenmanagement und Geoinformation

Abstimmungsergebnis:

Zur Kenntnis genommen.

Zu TOP 7 **Auswertung Bürgerforum**

Die Auswertung ist doch sehr komplex und umfangreich und durch die sehr vielen kleinteiligen Antworten zeitaufwendig.

Zu TOP 8 **Seniorenachmittag**

- Seniorenachmittag ist am 15.10.23.
- Die Theatergruppe macht einen 1-Akter, 70€ Kosten für Textbücher.
- Es werden der Kindergarten, eine Tanzgruppe, die Weinhoheiten da sein.
- Der Kuchen ist bestellt, ebenso die Deko und Getränke, Dienste sind verteilt.

Zu TOP 9 **Volkstrauertag**

- Volkstrauertag am 19.11., 9:00 Gottesdienst, dann vom Dalles zum Friedhof.
- Wie gewohnt mit Ansprachen in Trauerhalle, dann Ehrenmal Kranzniederlegung, Musik, danach Frühschoppe bei der Feuerwehr.

Zu TOP 10 **Veranstaltungskalender 2024**

- Vereins Veranstaltungskalender soll bis 6.10. die Termine für 2024 mitgeteilt werden. Es gibt dann einen digitalen Kalender und einen gedruckten Flyer.
- Wir sammeln die Termine und geben sie soweit bekannt dann durch.

Zu TOP 11 **Sachstandliste**

Die aktuellen Sachstandslisten wurden mit Tim Kath und Bürgermeister Kirch durchgegangen, aber es ist bis heute keine neue Liste erschienen. Das ist unbefriedigend! Genauso wie die Liste der StVV-Beschlüsse mit den aktuellen Ständen.

Zu TOP 12 **Mitteilungen und Anfragen**

- Seniorenbeirat hatte 17 Vereine eingeladen, nur 3 haben sich gemeldet.
- Neujahrsempfang? Wann? (Stadt 14. abends?) Beschluss: 21.1. 11:00 Uhr bei der Feuerwehr
- Gibt es eine Möglichkeit für einen Wasserspender an der Au?
- Katja Köbler hat mit den Vereinen gesprochen, um ggfs. ein Vereinsdisplay am Ortseingang zu realisieren. Vereine haben kein Interesse.
- Es wurde ein Straßenschaden in der Dorfstraße gemeldet, ging an die Stadt.
- In der Dorfstraße gibt es vermehrt Probleme mit den Parkplätzen
- Der Spiegel am Friedhof ist immer noch nicht ersetzt.
- Tempokontrolle am Sportplatz ist die Batterie aus. Stadt soll danach schauen.
- Lampe zum Saalbau blinkt - ist defekt - bitte beheben
- Bolzplatz am Claudiusweg hat Stacheldraht an einer Weide. Scheinbar sind schon Kinder reingelaufen, Bälle defekt. Hr. Vötsch vom Bauhof weiß Bescheid.
- Anfrage von Bürgern: Gibt es die Möglichkeit ein Grab auf dem Friedhof einzuebnen und nur den Grabstein stehen zu lassen?

Heiko Handschuh
Ortsvorsteher

Clemens Rüttler
Schriftführer